

Extrastämma

En extrastämma kommer hållas den 1 oktober kl 20.00 i köket på plan 12. Bra om så många medlemmar som möjligt kan delta. Kallelse går ut till samtliga inom kort.

Rensning av cykel-, barnvagnsförråd i 64:an

För att upprätthålla god ordning i förrådet kommer det att rensas inom kort. Rensningen innebär att alla saker som finns i förrådet kommer att märkas upp med ett särskilt band under september. Vi kommer meddela på skärmarna när banden sitter på uppe.

Tas bandet inte bort före 25 oktober kommer sakerna flyttas till ett annat förråd där de kommer förvaras i 6 månader innan avyttring. Om din cykel, barnvagn eller annat är felaktigt rensad kan du höra av dig till styrelsen@etaget.se för att återfå den. Bra om vi alla hjälps åt att inte förvara saker i förrådet som inte ska vara där.

Passagen till Strandbergsgatan

Fabege har meddelat att de blivit lite sena med öppningen av sin entré till Strandbergsgatan men planerar nu att öppna den i oktober. Det kommer innebära att man vissa tider, troligtvis mellan 07.00-23.00 kommer kunna passera från Nordenflychtsvägen till Strandbergsgatan genom denna entré.

Vår mur som påverkades av Fabeges byggprojekt är snart helt återställd och växter ska åter planteras när muren målats.

Garantibesiktning

Garantibesiktningen av lägenheterna kommer ske 2-10 september. Information har gått ut till alla lägenheter och på skärmarna i entréerna. Det är viktigt att alla ser till att ställa lägenhetslåset i serviceläge om ni inte är hemma utsatt tid.

Bygglov för balkonginglasning

Vi kommer nu åter att ansöka om bygglov för balkonginglasning för balkongerna mot Nordenflychtsvägen samt de översta som är utan tak. Vi återkommer så snart ärendet börjar handläggas.

Takterassen

Vi är glada att så många nyttjar takterassen och köket. Dessvärre har vi märkt att de flesta bestick och några tallrikar fått ben. Förmodligen har de tagits med till egna lägenheten för disk men bra om de kan återlämnas så vi inte behöver köpa nytt. Det går bra att återlämna disk även om köket är låst genom att ställa den utanför så tar någon in det.

Vi arbetar för fullt med problemen med rökluckan på taket. Forstena hjälper oss med detta och kommer fortsätta sina felsökningar.

Tillträde till garage

För att öka säkerheten kommer vi från och med 16 september enbart kunna passera in och ut till garaget (genom huset) genom att använda våra blippers. Koden kommer framöver bara att fungera till entréerna. Infarten till garaget fungerar som vanligt med blipp eller nyckelbricka.

Säkerhet

Vi har investerat i nya dörrbeslag i entréerna i 62:an och 64:an samt en ny vägg till källarförrådet i 64:an för att förstärka säkerheten i huset.

Miljörum

Det samlas fortfarande upp stora mängder wellpapp i omgångar. Vi måste fortfarande bli bättre på att vika ihop våra kartonger så allt får plats. En extrastädning av miljörummet planeras den 2 september.

Brandfarliga föremål

En påminnelse till alla om att inte placera brandfarliga föremål såsom barnvagnar och dylikt i allmänna utrymmen. Vi kan heller inte förvara sparkcyklar, kundvagnar från ICA eller annat i trapphus, entréer eller annat på grund av utrymningskäl. Ta in era sparkcyklar eller förvara dem i källarförråden. ICA-vagnarna bör inte tas in i huset alls. Om det skulle börja brinna ska samtliga utrymmen vara fria för passage.

Sunfleet blir M

Det kommer ske en förändring gällande de två hyrbilarna i garaget. Sunfleet är i process att avvecklas och ersättas av bolaget M. Vi har varit i kontakt med Sunfleet och de förändringar som detta innebär för oss är följande:

- Bilarna kommer under september att få nytt utseende med M-logotyp, befintliga bilar behålls.
- Användare av bilarna behöver ladda hem en ny app (M) när bilarna lanseras.
- Användare kommer endast att betala per timme.
- Föreningens rabatt på medlemskapet kommer motsvaras av M:s "lagom"-serie vilket motsvarar dagens "small"-paket.

Vårt befintliga avtal med Sunfleet kommer löpa vidare på oförändrade villkor med M fram till juni 2022. Hur vi gör efter 2022 tar vi längre fram. M kommer lanseras under september månad. För mer information om M:s utbud och hur det fungerar läs: <https://m.co/se/sv-SE/>

Entréerna

Under början av september kommer brevlådorna i entréerna kläs in i körsbärsträ. Då ska även bänkar och en spegel i 62:an installeras.

Etaget i september

*Tor, Janne, Jaqueline, Fredrik och Claes
Styrelsen*